

รายละเอียดและขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

จัดจ้างซ่อมแซมชุดช่องรับแสง ของสำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน

๑. ความเป็นมา

ด้วยอาคารของสำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน บริเวณดาดฟ้าจะมีช่องรับแสง (SKY LIGHT) โครงสร้างประกอบด้วยอลูมิเนียมและกระจก จำนวน ๕ ชุด ปัจจุบันพบว่าชุดช่องรับแสง (SKY LIGHT) ชุดที่ ๒ (มี ๕ แฉก) มีน้ำรั่วลงมาในอาคารบริเวณห้องประชุมปิยสวัสดิ์ ทำให้ชุดโคมไฟ และแผ่นฝ้าได้รับความเสียหาย จากการสำรวจพื้นที่เกิดการชำรุดและเสื่อมสภาพของ Seal Silicone ที่ยึดระหว่างเฟรมอลูมิเนียมกับกระจก ของชุดช่องแสง ซึ่งเมื่อน้ำฝนตกปริมาณมากๆ ต่อเนื่องก็จะเกิดการสะสมของน้ำทำให้ Seal Silicone ไม่สามารถรองรับน้ำไว้ได้ จากประวัติการซ่อมพบว่า สนพ. ได้ดำเนินการทำระบบกันซึมชุดช่องรับแสง (SKY LIGHT) ไปเมื่อสิงหาคม ๒๕๔๘ และสิ้นสุดการรับประกันเมื่อสิงหาคม ๒๕๕๐

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อความจำเป็นระเบียบเรียบร้อยและเป็นการป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับทรัพย์สินราชการ จึงจำเป็นต้องหาผู้รับจ้างภายนอกที่มีความชำนาญงาน และมีผลงานเป็นที่ประจักษ์น่าเชื่อถือ มาดำเนินการซ่อมชุดช่องรับแสง (SKY LIGHT) ดังกล่าว

๓. ขอบเขตงาน

ขอบเขตงานซ่อมแซมเปลี่ยน Seal Silicone ชุดช่องรับแสง จำนวน ๑ ชุด (๕ แฉก) ขนาดพื้นที่ ๔๕๖ ตารางเมตร. ประกอบด้วยดังนี้

- (๑) งานรื้อ Seal Silicone ของเดิมออก
- (๒) งานเปลี่ยน Seal Silicone ชุดช่องรับแสง เฟรมอลูมิเนียม ต่อกระจกแนวตั้ง-แนวนอน
- (๓) งานเปลี่ยน Seal Silicone ชุดช่องรับแสง เฟรมอลูมิเนียม ต่อผนัง Cladding แนวตั้ง-แนวนอน
- (๔) งานเปลี่ยน Seal Silicone ชุดช่องรับแสง เฟรมอลูมิเนียม ต่อผนังปูน-แนวนอน
- (๕) งานเปลี่ยน Seal Silicone ชุดช่องรับแสง Joint Cladding แนวตั้ง-แนวนอน
- (๖) งานขนทิ้งเศษวัสดุ และทำความสะอาดพื้นที่ให้มีสภาพปกติ
- (๗) งานซ่อมฝ้า ณ จุดโคมไฟ จำนวน ๑ จุด

๔. รายละเอียดเพิ่มเติม

- (๑) ผู้เสนอราคาสำรวจและดูสถานที่ก่อนเสนอราคาได้
- (๒) ผู้รับจ้างต้องซ่อมแซมโดยเปลี่ยน Seal Silicone ที่ติดตั้งไว้ให้คงเดิมและสามารถใช้งานได้
- (๓) ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบสภาพความเรียบร้อย โดยทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยเป็นปกติ
- (๔) ผู้เสนอราคาต้องจัดทำแผนการทำงาน/วิธีการทำงาน ส่งให้พร้อมในวันเสนอราคา
- (๕) ผู้เสนอราคาต้องส่งแคตตาล็อกวัสดุในการซ่อมแซมโดยการเปลี่ยน Seal Silicone ชุดช่องรับแสง ส่งให้ในวันเสนอราคา

- (๖) ในกรณีเข้าดำเนินงานหากเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินหรือเป็นเหตุให้ผู้ปฏิบัติงานได้รับอันตรายอันเกิดจากการเข้าดำเนินงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นไม่ว่ากรณีใด ๆ

๕. ระยะเวลาดำเนินการและส่งมอบงาน

ดำเนินการติดตั้งและส่งมอบงานซ่อมชุดช่องรับแสง (SKY LIGHT) โดยการเปลี่ยน Seal Silicone ตามรายการแล้วเสร็จภายในเวลา ๑๒ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือ ที่ได้รับหนังสือแจ้งจากสำนักงานนโยบายและแผนพลังงานให้เริ่มทำงาน

๖. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันการชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๑ ปี นับจากวันที่สำนักงานนโยบายและแผนพลังงานได้รับมอบงาน

๗. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

กลุ่มบริหารงานทั่วไป สำนักบริหารกลาง สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน
